

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СТЕБАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ЛИПЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА ПЕРИОД ДО 2027 ГОДА**

2012 г.

Содержание

Паспорт проекта.....	3
Термины и определения.....	4
Введение.....	5
Общие сведения по поселению.....	6
Описание объектов теплоснабжения на территориях населенных пунктов.....	7
с.Стебаево.....	7
с. Маховище.....	9
с.Никольское.....	10
Заключительные положения.....	12

Паспорт проекта

Полное наименование проекта	Схема теплоснабжения сельского поселения Стебаевский сельсовет
Основание для разработки проекта	Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении». Техническое задание на разработку схемы теплоснабжения сельского поселения Стебаевский сельсовет.
Заказчик проекта	Администрация сельского поселения Стебаевский сельсовет
Координатор проекта	Глава администрации сельского поселения Стебаевский сельсовет
Разработчик проекта	ООО «ИнвестКаунт» 398017, г. Липецк,.Осипенко ул., д. 12,
Цели и задачи проекта	Выработка технических решений, направленных на удовлетворение спроса на тепловую энергию, теплоноситель и обеспечения надежного и качественного теплоснабжения наиболее экономичным (оптимальным) способом при минимальном негативном воздействии на окружающую среду.
Этапы и сроки реализации проекта	2012-2027 годы.
Ожидаемые конечные результаты реализации	Обеспечение надежности теплоснабжения потребителей. Обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении сельского поселения. Выбор оптимального варианта развития теплоснабжения и основные рекомендации по развитию системы теплоснабжения сельского поселения до 2027 года.
Исполнитель проекта	Теплоснабжающие и теплосетевые организации
Целевые показатели проекта	Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры, доступность товаров и услуг для потребителей

Термины и определения

Схема теплоснабжения - документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Система теплоснабжения - совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями, служащая для обеспечения теплом зданий и сооружений, предназначенная для поддержания теплового режима необходимого для нормальной жизнедеятельности находящихся в них людей и/или стабильной работы бытовых и промышленных приборов и агрегатов.

Источник тепловой энергии - устройство, предназначенное для производства тепловой энергии.

Теплопотребляющая установка - устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии.

Располагаемая мощность источника тепловой энергии - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.).

Резерв тепловой мощности - общая располагаемая мощность без учета технического резерва за вычетом потребности в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей и за вычетом потребности в выработке тепловой энергии на собственные нужды и потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя.

Зона действия системы теплоснабжения - территория поселения, городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Введение

Развитие систем теплоснабжения поселений, городских округов осуществляется в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию, теплоноситель и обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном вредном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития и внедрения энергосберегающих технологий.

Основными принципами развития системы теплоснабжения являются:

- обеспечение качественного и надежного снабжения тепловой энергией потребителей, надлежащим образом исполняющих свои обязательства перед теплоснабжающей организацией;

- обеспечение доступности тепловой энергии для потребителей;

- обеспечение условий, необходимых для привлечения инвестиций в целях развития и модернизации системы теплоснабжения;

- обеспечение регулирования деятельности субъектов теплоснабжения (теплоснабжающих организаций), необходимого для реализации основных принципов, в пределах полномочий органов местного самоуправления городского поселения;

- обеспечение контроля за надежностью теплоснабжения;

- полное возмещение затрат теплоснабжающей организации, связанных с реализацией ее производственных и инвестиционных программ;

- соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, обеспечивающего эффективное функционирование системы теплоснабжения;

- создание условий для повышения энергетической эффективности энергосбережения в сфере теплоснабжения.

Общие сведения по поселению

Сельское поселение Стебаевский сельсовет Липецкого района Липецкой области расположен в юго-западной части района. Стебаевский сельсовет граничит на севере с землями Васильевского и Боринского сельсовета, на западе с сельским поселением Падовский сельсовет, на юге с Грязновским сельским поселением, на востоке и юго-востоке с землями Задонского и Хлебенского районов.

В состав сельсовета входят населенные пункты: с. Стебаево, с. Маховище, д. Гудовка, д. Долгая, с. Никольское, с. Круглое, с. Черемушки, д. Лозы, с. Архангельские Борки.

Площадь территории сельсовета составляет около – 12000 га.

Население 1253 человека.

Расстояние от с.Стебаево до г.Липецка 33 км.

Основное предприятие:

- ООО «СтройСельхозГарант».

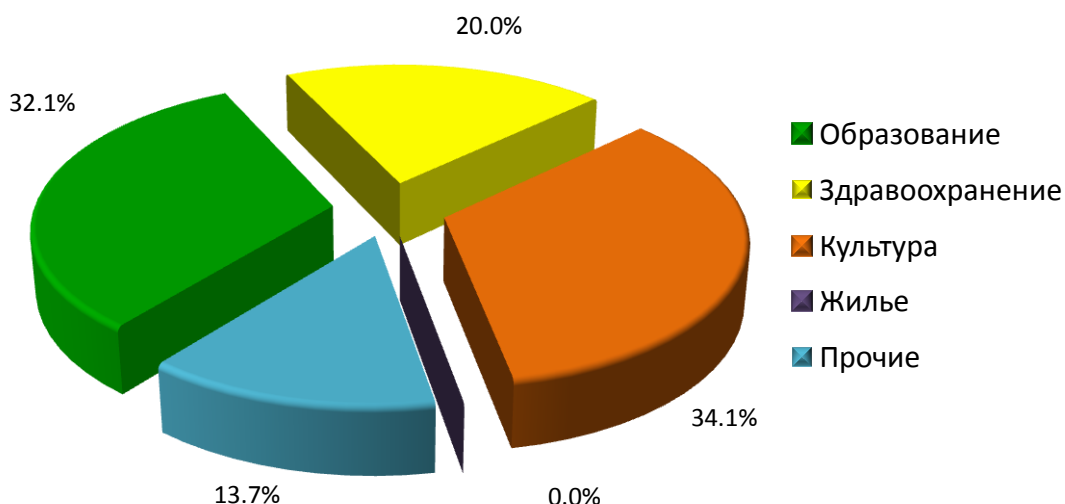
На момент разработки данного документа схема генерального планирования поселения не разработана. Проекты перспективного жилищного строительства отсутствуют.

На территории сельского поселения Стебаевский сельсовет расположены восемь источников теплоснабжения. Из них: три в с.Маховище, четыре в с.Стебаево и один в с.Никольское. По размещению источников тепловой энергии в отношении к потребителям, на территории поселения присутствуют только децентрализованные местные системы теплоснабжения. Сельское поселение Стебаевский сельсовет практически полностью газифицировано, все частные жилые дома отапливаются от индивидуальных источников тепла, незначительная часть домов имеет печное отопление.

Тепловые сети на территории поселения отсутствуют. Температурный график работы источников – 95/70 °С.

Суммарная установленная мощность источников тепловой энергии, расположенных на территории сельского поселения 0,504 Гкал/ч. По категориям потребления установленная мощность источников делится следующим образом:

Категория потребителей	Установленная мощность источников, Гкал/ч	Процентное соотношение
Образование	0.162	32.1%
Здравоохранение	0.101	20.0%
Культура	0.172	34.1%
Жилье	0	0.0%
Прочие	0.069	13.7%



Описание объектов теплоснабжения на территориях населенных пунктов

с. Стебаево

Вся частная малоэтажная застройка села Стебаево имеет индивидуальные системы теплоснабжения, в основном котлы малой производительности, работающие на газообразном топливе. Часть объектов социального назначения локально снабжаются теплом от более крупных котельных. Месторасположение источников теплоснабжения на территории сельского поселения обозначено на карте – приложение 1. Все источники теплоснабжения являются собственностью организаций, на территории которых они расположены. Ниже в таблице представлена более подробная информация по каждому источнику.

Таблица №1

Информация	Источники			
	К1	К2	К3	К4
Номер объекта на схеме				
Наименование объекта теплоснабжения (котельная, ЦТП, насосная)	с.Стебаево, ДК (котельная)	с.Стебаево, магазин (котельная)	с.Стебаево, школа (котельная)	с.Стебаево, медпункт (котельная)
Установленная мощность, Гкал/час	0,172	0,02	0,054	0,086
Собственник объекта	Администрация сельского с/п	Администрация магазина	Администрация Липецкого района	Администрация медучреждения
Эксплуатирующая организация, с указанием основания эксплуатации (договор аренды, техобслуживания и т.п.)	Администрация сельского ДК	Администрация магазина	Администрация школы	Администрация медучреждения
Перечень основного оборудования	ИШМА-100 – 2 шт.	АОГВ-23,2 – 1 шт.	КС-ТГ-31,5 – 2 шт.	ЭПЗ-100 – 1 шт.
Год ввода в эксплуатацию	-	1995	2004	-
Присоединенная нагрузка, Гкал/час, в том числе:	0.155	0,017	0,046	0,07
Отопление	0.155	0,017	0,046	0,07
Вентиляция	-	-	-	-
ГВС	-	-	-	-
Расход тепла на собственные нужды, Гкал/час	0.00516	0,0006	0,0016	0,003
Свободная мощность источника (резерв), Гкал/час (с учетом потерь тепловой энергии в тепловых сетях)	0.0011	0,0024	0,0064	0,013
Температурный график работы источника	95/70			
Уровень автоматизации источника	-			
Категория теплоснабжения	II			
Сезонность работы	Сезонная			
Система теплоснабжения	Децентрализованная, местная			

Срок службы основного оборудования вышерассмотренных котельных составляет не менее 14 лет в соответствии с ТУ завода изготовителя.

Соответственно каждые 14 лет необходимо проводит текущий либо капитальный ремонт (по состоянию).

Расчет радиуса эффективного теплоснабжения по каждому источнику

Ввиду отсутствия тепловых сетей от рассматриваемых источников, радиус эффективного теплоснабжения не рассчитывается.

Все источники теплоснабжения села Стебаево являются местными с децентрализованной системой теплоснабжения. Возможность подключения к ним дополнительных потребителей в настоящее время и на перспективу не рассматривается.

Проекты строительства новых источников отсутствуют.

с.Маховище

Частная малоэтажная застройка села Маховище имеет индивидуальные системы теплоснабжения, в основном котлы малой производительности, работающие на газообразном топливе. Три объекта социального назначения – медпункт, школа и магазин локально снабжается теплом от местных котельных. Месторасположение источников теплоснабжения на территории села обозначено на карте – приложение 2.

Источники теплоснабжения являются собственностью организаций, на территории которой они расположены. Ниже в таблице представлена более подробная информация по ним.

Таблица №2

Информация	Источник		
	К5	К6	К7
Номер объекта на схеме			
Наименование объекта теплоснабжения (котельная, ЦТП, насосная)	с.Маховище, медпункт (котельная)	с.Маховище, школа (котельная)	с.Маховище, магазин (котельная)
Установленная мощность, Гкал/час	0,015	0,108	0,009
Собственник объекта	Администрация медучреждения	Администрация Липецкого района	Администрация магазина
Эксплуатирующая организация, с указанием основания эксплуатации (договор аренды, техобслуживания и т.п.)	Администрация медучреждения	Администрация школы	Администрация магазина
Перечень основного оборудования	АОГВ-17,4 – 1 шт.	ИШМА-63 – 2 шт.	КТ-ТГ-10 – 1 шт.
Год ввода в эксплуатацию	2001	2003	1997
Присоединенная нагрузка, Гкал/час, в том числе:	0,013	0,09	0,0081

Отопление	0,013	0,09	0,0081
Вентиляция	-	-	-
ГВС	-	-	-
Расход тепла на собственные нужды, Гкал/час	0,00045	0,003	0,00027
Свободная мощность источника (резерв), Гкал/час (с учетом потерь тепловой энергии в тепловых сетях)	0,0015	0,015	0,00063
Температурный график работы источника	95/70		
Категория теплоснабжения	II		
Сезонность работы	Сезонная		
Система теплоснабжения	Децентрализованная, местная		

Срок службы основного оборудования вышерассмотренных котельных составляет не менее 14 лет в соответствии с ТУ завода изготовителя. Соответственно каждые 14 лет необходимо проводит текущий либо капитальный ремонт (по состоянию).

Расчет радиуса эффективного теплоснабжения

Ввиду отсутствия тепловых сетей от рассматриваемого источника, радиус эффективного теплоснабжения не рассчитывается.

Все источники теплоснабжения села Маховище являются местными с децентрализованной системой теплоснабжения. Возможность подключения к ним дополнительных потребителей в настоящее время и на перспективу не рассматривается.

с.Никольское

Частная малоэтажная застройка села Никольское имеет индивидуальные системы теплоснабжения, в основном котлы малой производительности, работающие на газообразном топливе. Один объект социального назначения – магазин локально снабжается теплом от местной котельной. Месторасположение источника теплоснабжения на территории сельского поселения обозначено на карте – приложение 3.

Источники теплоснабжения являются собственностью организаций, на территории которой они расположены. Ниже в таблице представлена более подробная информация по ним.

Таблица №3

Информация	Источник
------------	----------

Номер объекта на схеме	К8
Наименование объекта теплоснабжения (котельная, ЦТП, насосная)	с.Никольское, магазин на ул. Банных (котельная)
Установленная мощность, Гкал/час	0,04
Собственник объекта	Администрация магазина
Эксплуатирующая организация, с указанием основания эксплуатации (договор аренды, техобслуживания и т.п.)	Администрация магазина
Перечень основного оборудования	АОГВ-23,2 – 2 шт.
Год ввода в эксплуатацию	2000
Присоединенная нагрузка, Гкал/час, в том числе:	0,034
Отопление	0,034
Вентиляция	-
ГВС	-
Расход тепла на собственные нужды, Гкал/час	0,0012
Свободная мощность источника (резерв), Гкал/час (с учетом потерь тепловой энергии в тепловых сетях)	0,0048
Температурный график работы источника	95/70
Категория теплоснабжения	II
Сезонность работы	Сезонная
Система теплоснабжения	Децентрализованная, местная

Срок службы основного оборудования вышерассмотренных котельных составляет не менее 14 лет в соответствии с ТУ завода изготовителя. Соответственно каждые 14 лет необходимо проводит текущий либо капитальный ремонт (по состоянию).

Расчет радиуса эффективного теплоснабжения

Ввиду отсутствия тепловых сетей от рассматриваемого источника, радиус эффективного теплоснабжения не рассчитывается.

Все источники теплоснабжения села Никольское являются местными с децентрализованной системой теплоснабжения. Возможность подключения к ним дополнительных потребителей в настоящее время и на перспективу не рассматривается.

В остальных населенных пунктах сельского поселения Стебаевский сельсовет отсутствуют объекты централизованных и децентрализованных схем теплоснабжения. В перспективе строительство на их территории котельных не предполагается.

Заключительные положения

В соответствии с существующим положением системы теплоснабжения сельского поселения Стебаевский сельсовет и учитывая перспективы развития поселения, создание централизованных схем теплоснабжения не планируется.

Возможно строительство дополнительных децентрализованных местных источников – газовых БМК для обеспечения теплом вновь строящихся объектов социального значения.

Создание или выбор единой теплоснабжающей организации не требуется.

Основным направлением развития системы теплоснабжения является – поддержание существующего оборудования в состоянии физически и морально пригодном для надежного и бесперебойного снабжения теплом потребителей в отопительный период.